



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Stanje na dan: 05.03.2019. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 21610

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21178/2011

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2504/11	LIVADA U VLAŠKOJ		243,8	877	Ispisano sa: Z-59992/2010 Otpis u uložak 30551
2.	2504/12	LIVADA U VLAŠKOJ		344,5	1239	
		UKUPNO:		344,5	1239	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 14.12.2010. broj Z-59992/10 Temeljem ugovora o međusobnim pravima i obvezama od 21. travnja 1997., rješenja Grada Zagreba Kl:UP/I-944-05/96-01/121 ur.br:251-05-03-96-01/121 ur.br:251-05-03-96-5 od 31. prosinca 1996., potvrde od 15. studenog 2010. i povijesnog izvadka iz sudskog registra od 08. srpnja 2010. i potvrde Trgovačkog suda u Zagrebu R3-13557/10 besteretno se otpisuju čestice 2504/11 u Zk uložak broj 30551 ove kat. općine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1		
	DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1		Primljeno: 14. kolovoza 1961 Z-10113/61=rj.Z-1376/62 Na temelju rješenja Odjela za financije pri NOO Medveščak u Zagrebu od 24. srpnja 1961 br. 04-HE-14764/1-61, rješenja NOO Medveščak u Zagrebu, Odjela za građ. i komunalne poslove od 13. srpnja 1961 br. 05-5-14764-2-1961 i nacrtu od 08. srpnja 1961 zabilježuje se da je uknjiženo pravo služnosti kolnog i pješačkog puta preko čkbr. 2504/1, 2504/2 upisane u z.k. ul. 2556 i 18299 ove općine u širini od 3 m za korist čkbr. 2504/5 upisane u A.	

17

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:			
*2.1	Z-19036/2005	Zaprimljeno 03.12.1997. broj Z-34016/1997.	ZABILJEŽBA
		Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji zabilježuje se odbijeni prijedlog Stambene zadruge Sava, Zagreb, Uskočka br. 1 radi uknjižbe prava vlasništva na zkčbr. 2504/11	
2.2		Zaprimljeno 09.06.2005. broj Z-19036/2005	
		Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 09. lipnja 2005. godine briše se zabilježba odbijenog prijedloga pod Z-34016/97.	
3.1		Zaprimljeno 03.06.2004. broj Z-21052/04	ZABILJEŽBA
		Na temelju Ugovora o osnivanju prava služnosti od 07.09.2000. (datum ovjere), Izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 03.06.2004. (datum ovjere) zabilježuje se da je uknjiženo pravo služnosti koje se sastoji od prava prolaza - prava služnosti preko nekretnina zk vlasnika poslužnih nekretnina i to čkbr.2501/9 upisane u z.k.ul.br.25023, čkbr.2500/7 i 2501/10 upisane u z.k.ul.br.24240, čkbr.2498/6 upisane u z.k.ul.br.25047 i čkbr.2503/12 upisane upisane u z.k.ul.br.24938 iste k.o. i to u širini od 3 metra, a sve prema priloženom nacrtu od 10. travnja 2000. za korist čkbr.2504/12 upisane u A.	
4.1		Zaprimljeno 03.06.2004. broj Z-21052/04	ZABILJEŽBA
		Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja STIMAR d.o.o. za uknjižbu prava vlasništva i to u pogledu čkbr.2504/12.	
*5.1	Z-21969/2004	Zaprimljeno 14.06.2004. broj Z-21969/04	ZABILJEŽBA
		Na temelju ovosudnog rješenja broj gornji od 22. kolovoza 2007. godine zabilježuje se odbijeni prijedlog Nova Banka d.d. radi uknjižbe prava vlasništva.	
5.2		Zaprimljeno 14.06.2004. broj Z-21969/04	
		Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 10.11.2008. briše se zabilježba odbijenog prijedloga radi uknjižbe prava vlasništva	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
1.1		Primljeno: 14. kolovoza 1961. Z- 10113/61=rj.Z-1376/62		
		Na temelju rješenja Odjela za financije NOO-e Medveščak u Zagrebu od 24. srpnja 1961. br.04- HE- 14764/1- 1961., uknjižuje se pravo korištenja zemljišta upisanog u A I (jedan) radi izgradnje 12 garaža, za korist:		
		MERKUR, PODUZEĆE, MARTIĆEVA BR. 14, ZAGREB		
2.				
2.1		Zaprimljeno 08.01.2008. broj Z-1112/08		ZABILJEŽBA
		Zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Stimar d.o.o., Zagreb, Ul. grada Vukovara 271 radi upisa služnosti puta.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2019.

20
NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZAGREB

Stanje na dan: 05.05.2019. 23:24

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 30551

Broj zadnjeg dnevnika: Z-23003/2015

Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 3 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2504/11	LIVADA U VLAŠKOJ		243,8	877	Ispisano sa: Z-41917/2014 Pripis iz uložka 21610
2.	*2504/11	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 26 POV. 427 M2, BAZEN POV. 28 M2 I DVORIŠTE POV. 422 U JURKOVIČEVOJ ULICI			877	
		STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 16			427	
		BAZEN			28	
		DVORIŠTE			422	
		UKUPNO:			877	

DRUGI ODJELJAK

br.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 14.12.2010. broj Z-59992/10 Temeljem ugovora o međusobnim pravima i obvezama od 21. travnja 1997., rješenja Grada Zagreba Kl:UP/I-944-05/96-01/121 ur.br:251-05-03-96-01/121 ur.br:251-05-03-96-5 od 31. prosinca 1996., potvrde od 15. studenog 2010. i povijesnog izvodka iz sudskog registra od 08. srpnja 2010. i potvrde Trgovačkog suda u Zagrebu R3-13557/10 <u>besteretno se upisuju čestice 2504/11 otpisane iz Zk uložka broj 21610 ove kat. općine.</u>	
2.1		Zaprimljeno 03.10.2014. broj Z-41917/14 Temeljem prijavnog lista Rn-2706/2012 k.o. Grad Zagreb sa kopijom katastarskog plana, <u>pravomoćnog rješenja Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba od 19. rujna 2014., promjena izgrađenosti na zk.č.br. 2504/11 livada u Vlaškoj površine 243.8 čhv ili 877 m2, tako da sada glasi:</u> <u>zk.č.br. 2504/11 stambeno-poslovna zgrada br. 26 površine 427 m2, bazen površine 28 m2 i dvorište površine 422 u Jurkovićevoj ulici ukupne površine 877 m2.</u>	

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 30551

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		Zaprimljeno 03.10.2014. broj Z-41917/14	
3.1		Zabilježuje se da je za stambeno-poslovnu zgradu br. 26 i bazen sagrađene na zk.č.br. 2504/11, priložen akt za uporabu i to pravomoćna građevinska dozvola Grada Zagreba, Gradskog ureda za prostorno uređenje, graditeljstvo, stambene i komunalne poslove i promet, Odjel za prostorno uređenje, zaštitu čovjekova okoliša i graditeljstvo od 17. studenog 1999. i pravomoćno rješenje o izvedenom stanju Grada Zagreba Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo, Središnji odsjek za graditeljstvo od 03. lipnja 2014., klasa: UP/I-350-05/2012-007/1066 ur.broj: 251-13-22/152-2014-9.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		1. Suvlasnički dio: 609/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)	
		1. dvosobni stan 2 u prizemlju zgrade, sadržaja: ulazni prostor, kuhinja i blagavaonica, izba, dnevni boravak, soba, hodnik, kupaoonica i spremište, površine 77,30 m ² , lođe površine 8,10 m ² , spremišta površine 1,70 m ² , u nacrtu sve označeno zelenom bojom	
		<u>NIVA INŽENJERING D.D., OIB: 78742307417, GRADIŠĆANSKA BR.34, ZAGREB</u>	
1.1		Zaprimljeno 13.05.2015. broj Z-19938/15 X Na temelju potvrde Grada Zagreb Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 30. travnja 2015. godine, Klasa: 361-08/2014-003/226, Urbroj: 251-13-22/152-2015-14, očitovanja od 5. svibnja 2015. godine i elaborata posebnih, etažnih dijelova radi uknjižbe etažnog vlasništva stambeno-poslovne zgrade Jurkovićeva ulica 26 od studenoga 2014 upisuje se posebni dio i uknjižuje pravo vlasništva.	

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
		Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
*1.1	Z-21178/2011	Zaprimljeno 22.04.2011. broj Z-21178/11 Zabilježuje se odbijeni prijedlog Niva Inženjering d.d., Zagreb, radi upisa prava vlasništva.	ZABILJEŽBA
1.2		Zaprimljeno 22.04.2011. broj Z-21178/11 Temeljem ovosudnog rješenja od 31.05.2012. godine briše se zabilježba odbijenog prijedloga.	
2.1		Zaprimljeno 24.11.2014. broj Z-49927/14 Temeljem Izjave od 12. studenog 2014. godine zabilježuje se prvenstveni red za namjeravano otuđenje nekretnine koja zabilježba gubi učinak protekom roka od godine dana od dostave rješenja o upisu.	"ZABILJEŽBA"

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

POSEBNI IZVADAK

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

22
Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 30551

C			Teretovnica	Iznos	Primjedba
Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa			
Tereta nema!					

... na datum 05.03.2019.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2019.

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

22
Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 30551

POSEBNI IZVADAK

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.03.2019.

